**Техническое задание**

**на выполнение работ по текущему ремонту кровли**

**1. Наименование работ:**

выполнение работ по текущему ремонту кровли ЧУЗ «Клиническая больница «РЖД-Медицина» города Самара», ул. Г.С Аксакова 13, главный корпус

**2. Место выполнения работ:**

- улица Г.С Аксакова 13, главный корпус

**3. Сроки выполнения :** с момента заключения договора по октябрь 2022года.

**4. Срок действия договора:** 12 месяцев

**5. Требования к Генподрядчику**

5.1 Генподрядчик несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда и за безопасное производство работ.

5.2 Генподрядчик гарантирует наличие всех необходимых документов и разрешений для проведения указанных выше работ.

5.3 Генподрядчик до начала работ представляет Заказчику приказы о назначении лиц, ответственных:

* за обеспечение охраны труда;
* работу на высоте;
* пожарную безопасность;
* электробезопасность.

5.4 Генподрядчик обязан выделить лицо, ответственное за безопасное подключение электроинструмента.

5.5 Для выполнения работ Генподрядчик обязан:

* привлечь только квалифицированных и обученных по охране труда работников;
* обеспечить работников спецодеждой, спецобувью, защитными касками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты;
* проводить для работников противопожарный инструктаж.

5.6 Генподрядчик обязан обеспечить использование бытовых помещений по прямому назначению, исключить случаи проживания в них, хранения материальных ценностей, использования электронагревательных приборов.

5.7 Генподрядчик несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за нарушение требований пожарной безопасности, а также возмещает ущерб, нанесенный Учреждению и/или Заказчику в результате пожара, возникшего по его вине.

5.8. Генподрядчик должен соблюдать требования (СП 17.13330.2017 ГОСТ Р 58153-2018)

5.9. Работы выполняются в соответствии с настоящим Техническим заданием

При организации и проведении кровельных монтажных работ должны выполняться требования СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002 и ГОСТ 12.4.011-89.

5.10 Работы выполнять в соответствии с планом работ, согласованным с Заказчиком.

5.11 Генподрядчик обязан определить и согласовать с Заказчиком места складирования строительных материалов, места расположения контейнеров-накопителей под мусор.

**6. Объемы / виды работ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование работ | Единица измерения | Количество |
| Смена покрытия кровли средней сложности из листовой стали без настенных желобов и свесов | 100 м2 покрытия | 4,7 |
| Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм | 100 м2 сменяемой обрешетки | 2,6 |
| Установка пароизоляционного слоя из пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов) | 100 м2 поверхности покрытия изоляции | 4,7 |
| Утепление покрытий плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой (прим.Утепление покрытий плитами из минеральной ваты) | 100 м2 утепляемого покрытия | 2,6 |
| Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замазке в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2 | 100 м2 остекления | 0,08 |
| Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м | 100 м | 10,47 |

**7 . Особые требования.**

7.1. Поскольку работы будут выполняться в условиях действующей организации подрядчик обязан соблюдать временные режимы шумовых работ, определённые Заказчиком по предварительному согласованию с Заказчиком.

7.2. Отливы, свесы, желоба и примыкание выполнить из гладкого листа толщиной 0,7мм с использованием фальцевого соединение (двойной лежачий).

7.3. Периметр примыкание к мансардным окнам выполнить из гладкого листа толщиной 0,7мм с использованием фальцевого соединение (двойной лежачий), с нахлёсток не менее 100мм на оконный проём.